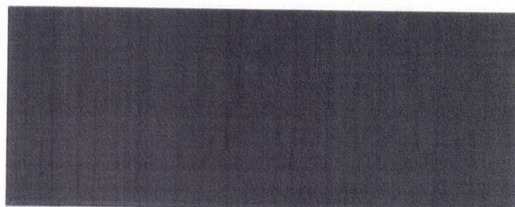


Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa
„KZN-Wielkopolska” sp. z o.o.
ul. Samowska 2 lok. 219
63-900 Rawicz

Rawicz, dnia 8 maja 2025 r.

SIM KZN-W0355/05/2025.AS



Dotyczy: Wniosku o udostępnienie informacji publicznej z dnia 25 kwietnia 2025 r.

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na wniosek z dnia 25 kwietnia 2025 r., w sprawie udostępnienia informacji publicznej, Spółka Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN- Wielkopolska” poniżej przekazuje żądane informacje:

„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w miejscowości Kaczory, przy ul. Górnej, działka nr ewid. 925/5 - Etap I”:

Brak zgłoszonych podwykonawców na etapie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego zawartej z MProjekt Plus sp. z o.o.

„Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w Dąbiu woj. wielkopolskie”:

I.p.	Nazwa podwykonawcy	Zakres	Okres obowiązywania umowy	Etap realizacji
1	KONE Sp. z o.o.	Montaż urządzeń dźwigowych	do 30.12.2025	W przygotowaniu
2	Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe KOMRED Katarzyna Droga	Wykonaniu dwóch płyt fundamentowych wraz z podszybiem, obejmujących wykonanie robót ziemnych, podbudowy, badania stopnia zagęszczenia podbudowy, instalacji kanalizacyjnej podposadzkowej, przepustów instalacyjnych, uziemienia, izolacji płyty fundamentowej termicznej i hydroizolacyjnej	do 31.03.2025	Wykonane

3	P.H.U. ŚWIAT OKIEN Dariusz Kopieć	Wykonanie ocieplenia budynków wraz z wyprawami elewacyjnymi ścian i balkonów	do 27.10.2025	W przygotowaniu
4	GRAND APARTMENTS sp. z o.o.	Wykonanie przez Podwykonawcę prac w zakresie konstrukcji (dostarczenie i wzniesienie konstrukcji budynków), instalacji sanitarnych, sporządzenie dokumentacji projektowej	do 15.06.2026	W trakcie
5	KING EXPERT sp. z o.o.	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych związanych z budową dróg, parkingów i chodników	-wykonanie całościowej podbudowy dróg, parkingów, chodników i utwardzeń pomocniczych oraz częściowych robót brukarskich do 31.03.2025	Wykonane
			-dokończenie robót brukarskich, układanie tarasów i opasek, do 30.11.2025	
6	ELECTRIC sp. z o.o.	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych w zakresie zewnętrznych i wewnętrznych instalacji elektrycznych i teletechnicznych dla dwóch budynków wraz z infrastrukturą oraz instalacją fotowoltaiczną	-montaż monitoringu wraz z uzbrojeniem i zasileniem zaplecza budowy do 07.03.2025	Wykonane
			-wewnętrzne instalacje elektryczne i teletechniczne do 21.07.2025 w bud. A i 31.07.2025 w bud. B	
			-zewnętrzne instalacje elektryczne, w tym przyłącza do 30.08.2025	
			-zewnętrzne instalacje teletechniczne, w tym przyłącza do 10.12.2025	

			-montaż osprzętu, instalacji fotowoltaicznej, rozruch wraz z dokumentacją powykonawczą do 27.02.2026	
7	EXPERT Monika Możykiewicz	Dostawa wraz z montażem stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, drzwi do przedsionka, do pomieszczenia gospodarczego i wózkarni, drzwi do mieszkań i drzwi wewnętrzzlokalowych oraz elementów ślusarskich - balustrad balkonowych	- stolarka okienna do 20.07.2025 - drzwi zewnętrzne i do przedsionka do 21.11.2025 - drzwi do pomieszczenia gospodarczego i do wózkarni do 13.03.2026 - drzwi do mieszkań do 7.11.2025 - drzwi wewnętrzzlokalowe do 13.03.2026 - balustrady na balkonach do 26.11.2025	W trakcie
8	Formee sp. z o.o. (dalszy podwykonawca)	Dostarczenie i wzniesienie konstrukcji budynku wraz ze ścianami działowymi wewnętrzzlokalowymi	do 25.07.2025	W trakcie
9	UNOTHERMA Marek Nowak (dalszy podwykonawca)	Wykonanie przez Podwykonawcę prac, polegających na: -dostawie i montażu armatury łazienkowej; - wykonaniu wewnętrznych instalacji ciepłej i zimnej wody oraz kanalizacji sanitarnej; -wykonaniu instalacji wentylacji mechanicznej wraz z montażem i dostawą pomp ciepła z rekuperacją	Przedmiot Umowy zostanie wykonany: - w zakresie rozprowadzenia instalacji podposadzkowych w budynku oraz pionów wod.-kan. do 29.08.2025 - pozostały zakres Przedmiotu Umowy do 13.03.2026	W trakcie
10	MATDACH Mateusz Śliwczyński	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych dekarских w zakresie dostawy i montażu ocieplenia wraz z izolacją połaci dachu dwóch	8 tygodni od dnia wejścia na budowę. Rozpoczęcie robót ustala się na dzień 28.07.2025	W przygotowaniu

		budynków wielorodzinnych i daszków nad balkonami ostatnich kondygnacji		
--	--	--	--	--

„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w Ostrzeszowie”:

I.p.	Nazwa podwykonawcy	Zakres	Okres obowiązywania umowy	Etap realizacji
1	Formee sp. z o.o.	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na wzniesieniu konstrukcji budynku	do 30.08.2024	Wykonane
2	UNOTHERMA Marek Nowak	Wykonanie przez Podwykonawcę robót instalacyjnych w zakresie branży sanitarnej polegających na: a) dostawie i montażu armatury łazienkowej; b) wykonaniu instalacji ciepłej i zimnej wody, kanalizacji sanitarnej; c) wykonaniu instalacji wentylacji mechanicznej wraz z montażem i dostawą pomp ciepła z rekuperacją	do 07.06.2024	Wykonane
3	Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo-Handlowe KOMRED Katarzyna Droga	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na: a) kompleksowym wykonaniu płyty fundamentowej, w tym min. wykonania robót ziemnych, podbudowy, badania stopnia zagęszczenia podbudowy, instalacji kanalizacyjnej podposadzkowej, przepustów instalacyjnych, uziemienia, izolacji płyty fundamentowej termicznej i hydroizolacyjnej; b) przyłącza kanalizacyjnego wraz z instalacją sieci	do 07.06.2024	Wykonane

		kanalizacyjnej i wodociągowej z podłączeniem do budynku		
4	INSTBUD Przemysław Kubiak	Wykonanie przez Podwykonawcę wykonanie przez Podwykonawcę robót instalacyjnych polegających na kompleksowym wykonaniu instalacji elektrycznych i teletechnicznych, w tym.: 1) wewnętrznych i zewnętrznych instalacji elektrycznych, 2) wewnętrznych i zewnętrznych instalacji teletechnicznych, 3) instalacji fotowoltaicznej	do 30.12.2024	Wykonane
5	EXPERT Monika Mozykiewicz	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na dostawie wraz z montażem stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, wykonanie montażu wraz z dostawą stolarki drzwiowej wewnętrznej	<p>- dostawa wraz z montażem stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej do 04.09.2024</p> <p>- dostawa wraz z montażem drzwi do mieszkań 18.11.2024</p> <p>- dostawa wraz z montażem stolarki drzwiowej wewnątrzlokalowej do 20.01.2025</p> <p>- dostawa wraz z montażem stolarki drzwiowej do pomieszczeń gospodarczych do 18.11.2024</p>	Wykonane

6	KONE Sp. z o.o.	Dostawa i montaż, rozruch i zorganizowanie testów wymaganych Dyrektywą Dźwigową i przez Jednostkę Inspekcyjną UDT urządzeń dźwigowych	do 15.11.2024	Wykonane
7	ZAKŁAD USŁUG INSTALACYJNO- BUDOWLANYCH "ELEKTROALARM" Andrzej Kinastowski	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na kompleksowym wykonaniu ocieplenia budynku wraz z warstwą elewacyjną metodą lekką mokrą w technologii BSO z wykorzystaniem własnego rusztowania	do 27.12.2024	Wykonane
8	J&J PROFINISH Łukasz Januszewski	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na wykonaniu robót wykończeniowych w zakresie dwóch kondygnacji: 1) szpachlowania ścian i sufitów; 2) malowania ścian i sufitów; 3) uzupełniania szczelin i bruzd dylatacyjnych; 4) wykonania zabudów sufitów i pionów kanalizacyjnych; 5) obróbki ościeży okiennych i drzwiowych	do 30.11.2024	Wykonane

9	KTM Dariusz Każmierczak	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na wykonaniu robót wykończeniowych w zakresie dwóch kondygnacji: 1) szpachlowania ścian i sufitów; 2) malowania ścian i sufitów; 3) uzupełniania szczelin i bruzd dylatacyjnych; 4) wykonania zabudów sufitów i pionów kanalizacyjnych; 5) obróbki ościeży okiennych i drzwiowych	do 30.11.2024	Wykonane
10	„POSADZKI- WARSZAWSKI” Marcin Warszawski i Kamil Warszawski s.c.	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na wykonaniu posadzek betonowych	do 24.10.2024	Wykonane
11	Zakład Ogólnobudowlany Marek Sierszulski	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na wykonaniu robót wykończeniowych – zgodnie z wymogami wynikającymi z Dokumentacji Zamówienia w zakresie: 1) ułożenie płytek ceramicznych o wymiarach 60cm x 60cm na klatce schodowej, korytarzach, pomieszczeniach gospodarczych i ościeżach przy wejściach do windy z fugowaniem; 2) ułożenie płytek ceramicznych na schodach – stopnice 30cm x 60cm wraz z podstopnicami wraz z fugowaniem; 3) wykonanie cokołu z płytek ceramicznych wraz z fugowaniem.	do 30.11.2024	Wykonane

12	F.U.H. Brukarstwo Łukasz Janczak (dalszy podwykonawca)	Wykonanie przez Dalszego podwykonawcę robót brukarskich polegających na kompleksowym wykonaniu drogi dojazdowej, chodników, miejsc postojowych dla samochodów, rowerów oraz placyków z kostki pod kosze na śmieci: 1) Wykonanie podbudowy z kamienia; 2) Ułożenie krawężników; 3) Ułożenie kostki	do 29.11.2024	Wykonane
13	PRZEMYSŁAW STACHOWIAK MEBLE NA WYMIAR	Wykonanie przez Podwykonawcę robót budowlanych polegających na wykonaniu robót wykończeniowych: 1) zabudowy szacht instalacyjnych na korytarzach klatki schodowej z płyty trudnozapalnej z podziałem uzgodnionym z Wykonawcą; 2) wyposażenie drzwi od zabudów w zamki patentowe	do 10.01.2025	Wykonane

Z poważaniem

**Monika Paulina
Widecka**

Elektronicznie podpisany
przez Monika Paulina Widecka
Data: 2025.05.09 10:59:04
+02'00'

Monika Widecka

PROKURENT

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a



Biuro SIM KZN Wielkopolska

Od: [REDACTED]
Wysłano: piątek, 25 kwietnia 2025 11:09
Do: Biuro SIM KZN Wielkopolska
Temat: wniosek o udostępnienie informacji publicznej
Załączniki: wniosek o udostępnienie informacji publicznej.pdf

Flaga monitorująca: Flaga monitorująca
Stan flagi: Oflagowane

Dzień dobry,
proszę o udostępnienie informacji publicznej, W załączniku wniosek.



Data wpływu: Rawicz, 25/04/25  SIM
Przyjmujący:  Nr korespond: 310/04/25
Znak akt: Liczba załączników: 1/1/0
Dział: BIURO Dekretacja: 75/ER/11/13

DANE WNIOSKODAWCY:



Data wpływu: Rawicz, 26.04.20
Przyjmujący: *AW* Nr korespond: 310/04/20
Znak akt: Liczba załączników: 1+1e
Dział: *BIURO* Dekretacja: 19/02/19/13

WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE INFORMACJI PUBLICZNEJ

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z 6 września 2001 r. (Dz. U. Nr 112, poz. 1198) zwracam się z prośbą o udostępnienie informacji w zakresie zamówień publicznych o nazwie:

„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w miejscowości Kaczory, przy ul. Górnej, działka nr ewid. 925/5 - Etap I”:

1. Jakie firmy podwykonawcze zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do udziału w powyższej inwestycji po zgłoszeniu przez generalnego wykonawcę (MProjekt Plus Sp. z o.o.)? Proszę o podanie listy firm wraz z zakresami, które zostały im zlecone.
2. Czy roboty budowlane już się zakończyły? Jeśli nie to na jakim są etapie oraz do kiedy mają potrwać?

„Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w Dąbiu woj. wielkopolskie”:

3. Jakie firmy podwykonawcze zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do udziału w powyższej inwestycji po zgłoszeniu przez generalnego wykonawcę (Ecovision Rafał Guzewicz)? Proszę o podanie listy firm wraz z zakresami, które zostały im zlecone.
4. Czy roboty budowlane już się zakończyły? Jeśli nie to na jakim są etapie oraz do kiedy mają potrwać?

„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w Ostrzeszowie”:

5. Jakie firmy podwykonawcze zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do udziału w powyższej inwestycji po zgłoszeniu przez generalnego wykonawcę (Apart-Invest Sp. z o.o.)? Proszę o podanie listy firm wraz z zakresami, które zostały im zlecone.
6. Czy roboty budowlane już się zakończyły? Jeśli nie to na jakim są etapie oraz do kiedy mają potrwać?

Jednocześnie, na podstawie art.14 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z 6 września 2001 r. (Dz. U. Nr 112, poz. 1198), wnoszę o udostępnienie mi powyższych informacji w następujący sposób:

- przesłanie informacji pocztą elektroniczną na adres: 